

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ЧКАЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2023 г.

№ 71-п

О проведении открытого аукциона
(в электронной форме) по продаже
в собственность земельного
участка на территории
муниципального образования
Чкаловский сельсовет с
кадастровым номером
56:21:2710002:482

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12, 39.13, 78, 79 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447,448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" от 24.07.2002 N 101-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Оренбургской области от 03 июля 2015 года N 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области, руководствуясь Уставом муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Положением «О порядке организации и проведения торгов (аукционов) в отношении земельных участков на территории муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области» №186 от 15.06.2015года, постановляет:

1. Организовать и провести 18 августа 2023 года, в 10 часов 00 минут (местного времени) открытый по составу участников, среди крестьянских (фермерских) хозяйств, сельскохозяйственных организаций, граждан, ведущих личные подсобные хозяйства, животноводство, аукцион (в электронной форме) по продаже в собственность земельного участка на территории муниципального образования Чкаловский сельсовет с кадастровым номером 56:21:2710002:482, согласно приложению №1;

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона по продаже в собственность земельных участков на территории муниципального образования Чкаловский сельсовет, согласно результатов определения рыночной стоимости объектов недвижимости;

2.2. шаг аукциона – 3% от начального размера цены за земельный участок;

2.3. задаток на участие в аукционе в размере 100% от начального размера цены;

2.4. дата начала приема заявок с 13.07.2023 года 09 часов 00 минут (местного времени);

2.5. дата окончания приема заявок: 14.08.2023 года, в 13 часов 00 минут (местного времени);

2.6. дата подведения итогов приема заявок и принятие решения о признании претендентов участниками торгов 16.08.2023 года до 15-00 ч. (местного времени)

4. Утвердить Извещение по продаже в собственность земельного участка на территории муниципального образования Чкаловский сельсовет с кадастровым номером 56:21:2710002:482, в электронной форме, согласно Приложению №2.

5. Определить место проведения аукциона: электронная торговая площадка ООО «РТС-тендер – автоматизированная информационная система, размещенная в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.rts-tender.ru.

6. Поручить (специалисту 1 категории администрации МО Чкаловский сельсовет) - Осиповой С.Ю.:

6.1. Организовать 18 августа 2023 года проведение в электронной форме открытого аукциона, по продаже в собственность земельного участка на территории муниципального образования Чкаловский сельсовет с кадастровым номером 56:21:2710002:482, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Производить, в установленные действующим законодательством сроки, размещение аукционной документации по объявленной процедуре на официальном сайте: www.torgi.gov.ru (ГИС), на сайте администрации: <http://Чкаловский56.рф/>, и на сайте электронной площадки;

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава

муниципального образования

С.А. Фоменко

Разослано: администрации МО Чкаловский сельсовет, прокуратуре района, в дело.

Приложение №1
к постановлению администрации
МО Чкаловский сельсовет
от 03.07.2023 г. № 71-п

Лот № 1: земельный участок (сельскохозяйственные угодья) с кадастровым номером 56:21:2710002:482, общей площадью 514 832 кв.м, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, сельское поселение Чкаловский сельсовет.

Ограничения, обременения земельным участком: не зарегистрированы.
